

REGULAMIN KORZYSTANIA ZE SZLABANU I URZĄDZEŃ OTWIERAJĄCYCH NA DZ. 279 OBR 1 NH

Postanowienia ogólne

1. Szlaban posadowiony na dz. 279 obr. 1 NH zamontowano dla nieruchomości 79A i 79C w os. os. Bohaterów Września w Krakowie.
2. Zgodnie z projektem ilość miejsc postojowych zaspokaja potrzeby mieszkańców w proporcji 1 mieszkanie 1 samochód + 10%

Ogólne zasady korzystania

1. W celu uruchomienia (otwarcia) szlabanu należy użyć:
 - pilota, poprzez wciśnięcie przycisku,
 - telefonu komórkowego (poprzez wybranie numeru, przekazanego przez Dział Techniczny Spółdzielni).Do każdego lokalu przypisany jest pilot oraz aktywacja telefoniczna.
2. Uruchomienie szlabanu przy wyjeździe następuje automatycznie (po podjechaniu na odległość 1-2m).
3. Spółdzielnia prowadzi rejestr właścicieli lokali w obu nieruchomościach, którzy otrzymali piloty a także aktywacje telefonów komórkowych.
4. Stanowisko szlabanu jest zaopatrzone w monitoring i w przypadku dewastacji lub Uszkodzenia Spółdzielnia obciąży kosztami osobę(y), które dopuściły się tych czynów.
5. W przypadku awarii lub nieprawidłowego działania prosimy o niezwłoczne powiadomienie Spółdzielni (0 12 645-39-76 lub hutnik@smhutnik.krakow.pl)
6. Zabrania się:
 - korzystania ze szlabanu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - dokonywania napraw, regulacji przez osoby nieuprawnione,
 - ręcznego podnoszenia lub opuszczania szlabanu,
 - odstępowania pilota osobom nieuprawnionym.
7. Osobom, które utraciły uprawnienia do wjazdu i parkowania na terenie ograniczonym szlabanem, telefony komórkowe zostaną dezaktywowane.

Zasady wydawania pilotów i aktywacji telefonicznej

1. Piloty (maksymalnie dwie sztuki) wydawane są osobom uprawnionym do stałego wjazdu i parkowania na os. Bohaterów Września 79A i 79C :
 - jeden pilot przysługujący na 1 lokal mieszkalny lub inny lokal użytkowy – nieodpłatnie
 - drugi pilot może być udostępniony odpłatnie przez firmę wykonującą szlaban.Z chwilą wydania pilota osobie upoważnionej jest on przypisany do lokalu. W przypadku utraty prawa do lokalu, pilot podlega zwrotowi pod rygorem obciążenia kosztami. Następnym pilot nabyty stanowi własność nabywcy.
2. Aktywowanie numerów telefonów komórkowych osobom uprawnionym do wjazdu do trzech telefonów na mieszkanie.
3. Posiadanie aktywacji telefonicznej nie zapewnia miejsca postojowego.

Niniejszy regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” Uchwałą nr 23/2016 z dnia 18.10.2016r.